

# ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ РИЭЛТОРСКИХ УСЛУГ ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ №

г. Краснодар

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

\_\_\_\_\_ (паспорт серия \_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, «\_\_» \_\_\_\_\_ года), «\_\_» \_\_\_\_\_ года рождения, именуемый (ая) в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и ИП Тавокин Евгений Юрьевич, именуемый(ая) в дальнейшем Исполнитель, в лице Тавокина Е.Ю., действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговый органе от 02.08.2017г.с присвоением ИНН 510205992660, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, а по отдельности – Сторона, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. В соответствии с условиями Договора Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать риэлторские услуги (далее по тексту – Услуги), а Заказчик обязуется оплатить Услуги.
- 1.2. Юридическая проверка объекта недвижимости .
- 1.3. Строительная экспертиза квартир и домов .
- 1.4. Сопровождение заказчика после покупки объекта недвижимости ,консультирование по всем вопросам выбранной недвижимости .
- 1.5. Содействие в получении ипотеки по лучшим условия ,онлайн без посещения банка .
- 1.6. Объектом оказания услуги является недвижимость (далее – Недвижимость), параметры которой описаны в Задании Заказчика.
  - 1.7. Оплата при условии заключения сделки купли-продажи или ДДУ ,составляет 30000 рублей (тридцать тысяч ) рублей.
- 1.8. Место оказания услуг: Краснодарский край ,г. Краснодар ,ул. Красная 180Б,офис 17А.
- 1.9. 2. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА
- 2.1. Договор вступает в силу с «\_\_» \_\_\_\_\_ г. и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ г. **либо полного оказания услуги.**

## 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Заказчик обязуется:
  - 3.1.1. Оплачивать Услуги в размерах и сроки, предусмотренные Договором.
  - 3.1.2. Своевременно передавать Исполнителю всю необходимую для оказания Услуг информацию и документацию.
  - 3.1.3. Принять оказанные Услуги в соответствии с условиями Договора.
  - 3.1.4. Не передавать полученную от Исполнителя информацию, связанную с оказанием услуг по Договору, третьим лицам и не использовать ее иным образом, способным привести к нанесению ущерба интересам Исполнителя.
  - 3.1.5. Во время срока действия Договора не предпринимать каких-либо действий (лично или через посредников), связанных с оказанием Услуг, без согласования с Исполнителем, в том числе не производить самостоятельных осмотров объектов Недвижимости.
- 3.2. Исполнитель обязуется:
  - 3.2.1. Оказывать Услуги качественно и в срок в соответствии с условиями Договора.
  - 3.2.2. Передать Услуги Заказчику согласно условиям Договора.
  - 3.2.3. Недвижимости руководствоваться принципом выгоды сделки для Заказчика.
  - 3.2.4. Организовывать показы объекта Недвижимости в согласованное заранее (не менее, чем за сутки) с Заказчиком время.
  - 3.2.5. Представлять интересы Заказчика во время показа объекта Недвижимости.
  - 3.2.6. Способ оплаты по Договору: оплата наличными денежными средствами в кассу Заказчика.

## 4. Заказчик

Паспорт: \_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_  
Тел.: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Исполнитель: ИП Тавокин Е.Ю.

Адрес:г. Краснодар ,ул. Красная д.180,офис №17А  
ИНН/КПП:510205992660  
ОГРНИП.:317237500288833  
Тел:89180176288  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_